



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД У ЖИЦЕ
5 И бр. 53/10
Дана 12.06.2015.г.
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Милану Радуловићу, у правној ствари извршног повериоца Јарка Каракића из Ужица, против извршног дужника Верице Радојичић из Ужица, ради наплате новчаног потраживања продајом непокретности извршног дужника, донео је ван рочишта дана 12.06.2015. године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

1. ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВО рочиште за јавну прдају непокретности извршног дужника Верице Радојичић из Ужица, путем усменог јавног надметања на дан **09. 07. 2015. године** са почетком у **10:30 часова** у судници бр. 27 у Основном суду у Ужицу и то:

- $\frac{1}{4}$ од кат.парц. бр. 1282 КО Дубоко, ливада 6 класе, површине 0.52,68 ха, лист непокретности бр. 285 КО Дубоко, за износ од 153.212,00 дин.
- $\frac{1}{4}$ од кат.парц. бр. 205 КО Ужице, ливада 6 класе површине 0.49,51 ха, лист непокретности бр. 6170 КО Ужице, за износ од 112.098,00 дин.
- $\frac{1}{4}$ д кат.парц. бр. 2278/1 КО Ужице, воћњак 4 класе површине 0.19,10 ха, лист непокретности бр. 6870 КО Ужице, за износ од 36.300,00 дин.

2. КОНСТАТУЈЕ СЕ да је вредност описане непокретности утврђена закључком овог суда 5 И бр. 53/10 од 02.02.2015. године на укупан износ од **332.985,00 динара**.

3. НАЈНИЖА прихватљива понуда по којој се наведене непокретности могу прdatи на овом првом јавном надметању износи **199.791,00**, што представља **60%** од утврђене вредности истих непокретности.

4. Понудиоци **СУ ДУЖНИ** да пре почетка надметања положе јемство у износу од **10%** од утврђене вредности непокретности, у депозит овог суда бр. 840-295802-78, с позивом на бр. 97 89-100 и доказ о уплати доставе овом суду пре

заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда не буде прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

5. Наведене непокретности МОГУ СЕ РАЗГЛЕДАТИ до почетка рочишта за јавно надметање сваког радног дана од 7,30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.

6. Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда бр. 840-295802-78 с позивом на бр. 97 89-100 у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаје ће се огласити неважећом. У том случају изложеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје.

7. Закључак о продаји објавити на интернет страницама овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли града Ужице, а по један примерак доставити извршном повериоцу и извршном дужнику.

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ,
5 И бр. 53/10, дана 12.06.2015. године.**

